

## Smlouva o opravě

jméno a příjmení.....

datum narození.....

bytem.....

telefonní číslo.....

(dále jen „objednatel“)

a

Město Vysoké Mýto, B.Smetany 92, Vysoké Mýto, IČ 00279773, zastoupené Městským bytovým podnikem Vysoké Mýto s.r.o., Pražská 53, Vysoké Mýto, IČ 25968726 (dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli níže uvedený den, měsíc a rok

### Smlouvu o opravě

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

#### 1. Předmět smlouvy

1.1 Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést opravu, blíže popsanou níže v této smlouvě.

1.2 Objednatel se zavazuje předmět plnění převzít a zaplatit.

1.3 Předmětem plnění je oprava.....

.....

.....

.....

(dále jen „předmět plnění“).

#### 2.Způsob plnění

2.1 Plnění bude spočívat ve výše uvedené opravě.

2.2 Smluvní strany sjednaly, že plnění bude prováděno obvyklým způsobem.

2.3.Zhotovitel se zavazuje výše uvedenou opravu zadat profesně způsobilé firmě, její výběr je zcela na zhotoviteli a objednatel je povinen jej akceptovat.

2.4.Objednatel se zavazuje, na výzvu zhotovitele, poskytnout při provádění díla dle této smlouvy vstup do bytu za účelem provedení opravy v termínu, který určí zhotovitel nebo zhotovitelem vybraná profesně způsobilá firma.

### 3. Termín plnění

3.1 Smluvní strany sjednaly datum ukončení plnění dne .....

3.2 Zhotovitel je povinen ke dni dle čl. 2.1 této smlouvy předmět plnění předat bez vad a objednatel je povinen jej převzít.

3.3 V případě vady, má objednatel povinnost tuto vadu nejpozději do 14 dnů písemně oznámit zhotoviteli.

### 4. Cena a platební podmínky

4.1 Smluvní strany sjednaly cenu plnění ve výši, kterou zhotovitel určí fakturou po provedení díla, v maximální částce.....s DPH. Jedná se o cenu předběžnou a bude upřesněna na základě rozsahu skutečně provedených prací, nutných k provedení díla a to v cenách od profesně způsobilé firmy.

4.2 Objednatel je povinen sjednanou cenu uhradit na základě faktury vydané zhotovitelem.

4.3. V případě neuhrazení faktury v termínu do 60 dnů po splatnosti má právo zhotovitel po objednateli požadovat zákonný úrok z prodlení.

### 5. Závěrečná ustanovení

5.1 Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti s ní související se řídí, zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

5.2. Tato smlouva je sjednána na dobu určitou a nabývá účinnosti podpisem obou stran.

5.3 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, přičemž každá ze stran obdrží po jednom.

Ve Vysokém Mýtě dne .....

.....  
objednatel

.....  
zhotovitel